

PRESSEMITTEILUNG

Freiham setzt Zeichen: Richtfest im ZAM SPACES

München, 20.01.2023

Das neue Highlight im Münchner Westen nimmt Formen an.

Mit dem ZAM SPACES wurde das erste von insgesamt vier Gebäuden des neuen Stadtquartiers ZAM am 19.01.2023 mit der letzten Betonage und dem Aufsetzen der Richtkrone im Rohbau zelebriert.

Zusammen mit ca. 180 geladenen Gästen feierten Alexander Rosa-Alscher, Geschäftsführer der ROSA-ALSCHER Group und Ulrich Maute, Geschäftsführer der Köster GmbH den großen Meilenstein, die sich von der Vision des Projektes persönlich überzeugen konnten.

Unter den Anwesenden waren Clemens Baumgärtner, Referent für Arbeit und Wirtschaft der Landeshauptstadt München, Martin Berger, Vorsitzender des Aufsichtsrates und Vorstand der Signal Iduna, sowie Marcus Vitt, Sprecher des Gesamtvorstandes der Privatbank Donner & Reuschel AG.

„Mit dieser Quartiersentwicklung setzt die ROSA-ALSCHER Group neue Maßstäbe und einen starken Impuls für den Münchner Westen und darüber hinaus“ unterstrich Alexander Rosa-Alscher, Geschäftsführer der ROSA-ALSCHER Group.

Ulrich Maute, Geschäftsführer der Köster GmbH: „Die frühzeitige Einbindung der Köster GmbH in das Projekt in Form der Köster-Partnerschaft gibt allen Beteiligten viel Sicherheit in Punkto Termin und Kosten. Die kooperative und partnerschaftliche Zusammenarbeit ist ein Schlüssel des Projekterfolges. Trotz aller aktuellen Widrigkeiten wie Corona und Ukrainekrise befindet sich die Baustelle im vereinbarten Termin.“

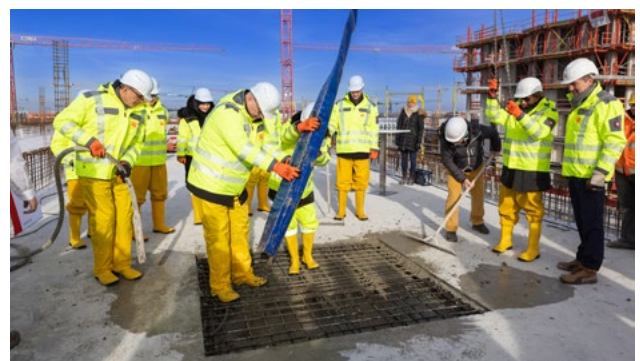
Dieses Projekt ist ein Beispiel dafür, wie moderne Architektur, Nachhaltigkeit und Zukunftsorientierung erfolgreich miteinander vereint werden können. Es ist ein wichtiger Schritt in Richtung einer nachhaltigeren Zukunft.

Das ZAM SPACES bietet im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss ca. 8.030m² Mietfläche für den Einzelhandel und Gastronomie. Ab dem 2. Obergeschoss ca. 12.750m² modernste Büroflächen. Mit der Firma Resmed Germany Inc. entschied sich bereits der erste große Büroankermieter für den Standort. Derzeit wird mit weiteren Büromietern und hochattraktiven Einzelhandels-Großmietern aus der Fashion-, Schuh- und Sportbranche verhandelt, die große Strahlkraft auf das gesamte Einzugsgebiet im Münchner Westen haben werden.

Architektonisches Highlight des von Störmer Murphy and Partners GbR entworfenen Gebäudes, sind die über zwei Geschosse ragenden Arkadenstützen, die italienisches Flair verbreiten und für eine hohe Aufenthaltsqualität sorgen werden.

Noch im Frühjahr 2023 steht für ein weiteres Gebäude im ZAM, direkt an der Bodenseestraße, das nächste Richtfest an: ein Wohn- und Geschäftsgebäude mit insgesamt 26.920m² Geschossfläche, wodurch die Dimension der Quartiersentwicklung allmählich sichtbar wird.

Mit rund 90.000m² Geschossfläche ist das ZAM das Herzstück der derzeit größten Quartiersentwicklung Europas, in welcher zukünftig bis zu 35.000 Menschen leben und arbeiten werden. Insgesamt entstehen nördlich der Bodenseestraße ca.10.500 Wohneinheiten und mehrere tausend neue Arbeitsplätze. Bis Sommer 2024 werden mehrere Gebäude mit vielfältigen Nutzungen realisiert, die Arbeiten und Wohnen, Einzelhandel und Gastronomie perfekt miteinander verbinden.





KONTAKTDATEN / PRESSEKONTAKT

Silvia Wolf

Head of Business Development

Munich Future City West GmbH
Ein Unternehmen der
ROSA-ALSCHER Group

T +49 89 98 24 94 - 21

M +49 1523 890 4675

s.wolf@rosa-alscher.com

www.rosa-alscher.com

Fotos: © Bettina Theisinger

← zurück

Über die ROSA-ALSCHER Group

Als einer der führenden Projektentwickler Münchens steht die ROSA-ALSCHER Group seit Jahrzehnten für stadtprägende Architektur. Die inhabergeführte Unternehmensgruppe plant, entwickelt und realisiert Immobilienobjekte, die in Ästhetik und Funktionalität Maßstäbe setzen und langfristig attraktive Investitionswerte darstellen. Die Unternehmensgruppe um Gründer Alexander Rosa-Alscher erbringt sämtliche Planungsleistungen und deckt die komplette Wertschöpfungskette von der Idee bis zur Vermarktung ab.